



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 61

АКТ № Д00061-07/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.07.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 61, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED] являющейся собственником квартиры № [REDACTED] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 28.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/61 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						41 022,14
Влажная протирка дверей		м2	56,00	3,99	223,44	1	223,44
Влажная протирка отопительных приборов		м2	4,88	4,98	24,30	4	97,21
Влажная протирка перил		м2	22,40	3,16	70,78	4	283,14
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	3,96	22,81	4	91,24
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	5,22	1,85	9,66	4	38,63
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	623,10	1,31	816,26	9	7 346,35
Выкашивание газонов комбинированных(45%)		м2	2 750,00	4,18	11 495,00	1	5 172,75
Дезинфекция МОП		м2	81,40	4,47	363,86	23	8 368,73
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	623,10	3,16	1 969,00	1	1 969,00
Окрашивание малых форм		м2	2,00	113,65	227,30	2	340,95
Очистка фасада от объявлений		м2	8,00	20,75	166,00	9	1 494,00
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	2,00	462,38	924,76	1	924,76
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	242,00	0,19	45,98	14	643,72
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (детская площадка, 50%)		м2	180,50	0,23	41,52	14	290,61

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, подход к подъезду)		м2	79,00	0,23	18,17	23	417,91
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	1 303,20	0,29	377,93	23	4 346,17
Уборка газонов (от случайного мусора)(80%)		м2	2 750,00	0,23	632,50	14	7 084,00
Уборка контейнерной площадки		м2	8,00	6,98	55,84	23	1 284,32
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	36,00	0,44	15,84	23	364,32
Утилизация строительного мусора		т	0,16	1 505,56	240,89	1	240,89

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					8 067,66
Демонтаж светильника (в тамбурах п. 1, 2, 4, 8)		шт	4,00	85,35	0,00	341,40
Смена кранов шаровых Д 15-20 мм (в подвале)		шт	1,00	536,57	765,49	1 302,06
Смена резьб (в подвале)		шт	1,00	377,10	21,38	398,48
Установка светильника (в тамбурах п. 1, 2, 4, 8)		шт	4,00	493,74	4 050,76	6 025,72
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					3 586,09
Закрытие чердачного люка (закрепили петли под. 1, 3, 6)		шт	3,00	317,55	10,10	962,75
Мелкий ремонт конструктивных элементов МКД (защиплевали сколы в п. № 1)		шт	1,00	417,04	13,84	430,88
Установка доски объявлений (п/д №2 и 7)		шт	2,00	815,99	560,48	2 192,46

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	5 746,30	3,02	17 353,83
Дезинфекция, дератизация	ежемесячно	м2	1 449,40	1,32	1 913,21
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	5 746,30	0,25	1 436,58
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	39,65	34,13	1 353,25
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	34,02	22,08	751,18
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 113,00	2,51	2 793,63
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)	ежемесячно	руб.	1,00	900,00	900,00
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	1 382,37	1 382,37
Услуги управления	ежемесячно	м2	5 746,30	1,56	8 964,23
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	5 746,30	0,45	2 585,84

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

92 110,01

- Всего за период с **01.07.2020г.** по **31.07.2020г.** выполнено работ на общую сумму **92 110,01** (Девяносто две тысячи сто десять рублей 01 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.

Инженер ПТО

Калекина А.

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 61

